



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea dezmembrării unui teren aparținând domeniului privat
al Municipiului Giurgiu**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.21.086/20.04.2021;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr. 21.176/21.04.2021;
- adresa E- Distribuție MUNTENIA, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr.58.699/10.11.2020;
- protocol de predare – primire teren nr.614/05.01.2021;
- extrasul de carte funciară nr.39855, având numărul cadastral 39855;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.87, alin.(5), art.296, alin.(2), art.354, alin.(1) și (2) și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.23 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, actualizată, ale art.132, alin.(1) și ale art.135, alin.(1), lit.,„a” din Ordinul nr.700/2014, actualizat, al Directorului General al A.N.C.P.I. privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art.553, alin.(1), art.859, alin.(2) și art.863, lit.,„e” din Legea nr.287/2009 actualizată, Noul Cod Civil.

În temeiul art.129, alin.(1) și (2), lit.,„c” și art.139, alin.(3), lit.,„g” și art.196, alin.(1), lit.,„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea unui teren în suprafață totală de 1.591,00 mp., situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, strada Aleea Fabricii de Zahar, nr.10, înscris în cartea funciară nr.39855, având numărul cadastral 39855, în 2 (două) loturi, conform planului anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 - în suprafață de 1.566,00 mp., identificat cu numărul cadastral 41355;
- Lotul 2 - în suprafață de 25.00 mp., identificat cu numărul cadastral 41356.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Juridice și Administrație Locală – Biroul Juridic, Direcției Economice - Biroul Buget din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gâdea Gheorghe

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

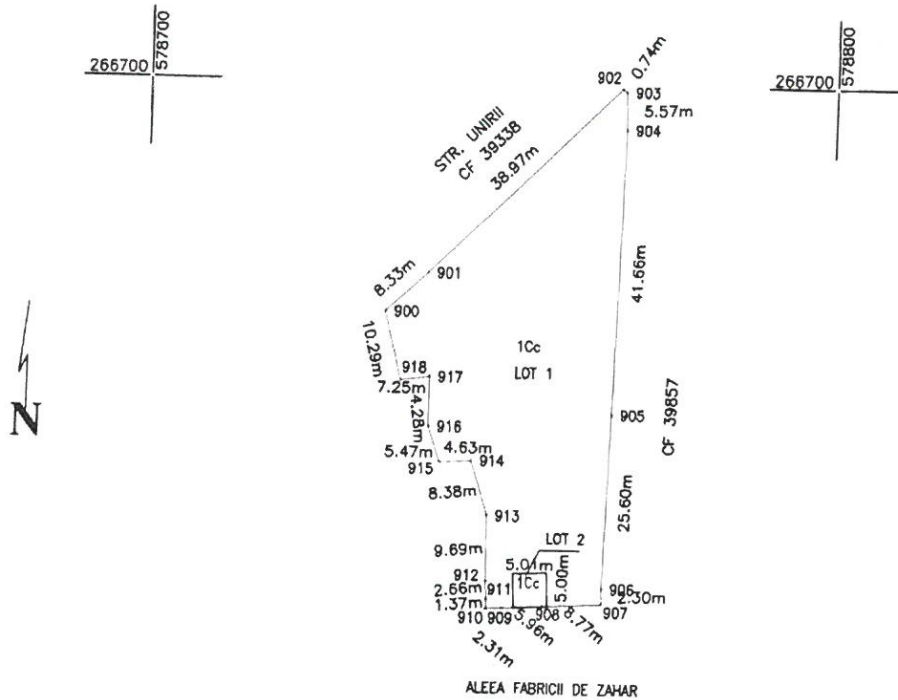
Giurgiu, **29 aprilie 2021**
Nr. **116**

Adoptată cu un număr de 20 voturi pentru, din totalul de 20 consilieri prezenți

ANEXA LA HCLM NR. 116/29.04.2021

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE SCARA 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
39855	1591 mp	Mun. Giurgiu, Str. Aleea Fabricii de Zahar, Nr. 10, Jud. Giurgiu	
Cartea funciara nr.	39855	UAT	GIURGIU



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
39855	1591	1Cc	Teren intravilan neimprejmuit		1566	1Cc	Teren intravilan neimprejmuit
					25	1Cc	Teren intravilan neimprejmuit
TOTAL	1591				1591		

Examinant: **VASILIU LOREDANA - PETRONELA**
 SC TERRACAD SRL
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren
 Semnatura si stampila
 Data: Aprilie 2021

Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
 Semnatura si parafa
 Data:
 Stampila BCPI

PRESEDINTE DE
SEDINTA

SECRETAR
GENERAL